

DANS CETTE ÉDITION



Aide-ménagère
Quand la technologie nous facilite la vie
06



Confort
Pour un cocon chaleureux et esthétique
10



EN LIGNE

Le petit électroménager en pleine mutation par l'innovation technologiques

habitatetdesign.ch

Foyer, doux foyer, ce chez-soi qui nous ressemble

Pour certains, il s'agit d'un lieu unique, havre de paix chargé d'histoire et de souvenirs au cœur d'une région qui leur est chère. Pour d'autres, c'est une adresse judicieusement sélectionnée et aménagée dans un contexte dynamique et propice aux rencontres et aux échanges. Pour moi, il est ce nid d'amour hors du temps, qui accueillera d'ici à quelques jours les premiers gazouillis de notre petite fille. **Mais pour tous, il est l'écrin au sein duquel on se retrouve, se ressource et se régénère afin de mieux affronter l'agitation du monde extérieur.**

de Floriane Robert

Un idéal souvent contraint par les capacités financières de chacun et conditionné par notre environnement construit. En effet, aux aspirations de l'individu viennent se confronter les tendances lourdes de l'urbanisation.

Partant du constat que la concentration de l'activité dans les centres urbains et l'expansion de l'habitat en périphérie au cours des dernières décennies ont contribué à une certaine «ghettoïsation» des zones périurbaines, à une relative insécurisation des centres ainsi qu'à l'explosion du trafic pendulaire, et se faisant à une régression de la qualité de vie poussant l'habitant à rechercher un foyer toujours plus reculé et protégé, et ainsi contribuant au mitage du paysage. La planification du territoire s'applique aujourd'hui à développer des solutions de quartiers mixtes d'acti-

té et de logement, implantés à proximité des centres et bénéficiant d'une bonne desserte en transports publics. Elle s'inscrit ainsi dans les objectifs poursuivis par le développement durable.

Dans le cadre du métier de service qui est le mien, le rôle du concepteur, urbaniste ou architecte, réside en l'accompagnement, la médiation et le conseil au travers de ces multiples contraintes avec pour enjeu d'aboutir à des solutions répondant aux attentes de chacun et au bien-être de tous.

Loin des diktats et des réponses toutes faites, ce défi nécessite une continuelle remise en question de notre travail, en fonction d'un contexte social, culturel et économique en constante évolution.

Ainsi, on n'habite pas en ville comme on vit à la campagne et les objectifs de densification répondant au



Floriane Robert
Architecte EPFL/SIA
Ferrari Architectes

souci de préservation du territoire impliquent une étude du logement à plus large échelle. L'attractivité de l'habitat urbain dépend de la planification d'une importante palette d'espaces de transition entre les turbulences de la ville et la sphère privée de l'habitat. Cette approche se doit également d'intégrer la problématique liée à la mobilité. Au profit des transports publics, les transports individuels motorisés tendent à être canalisés et concentrés en limite des zones habitées, tel que l'illustre la planification de nombreux écoquartiers. Il s'agit dans cette configuration d'activer et de valoriser le parcours séparant l'habitant de son logis et laissant la part belle à la mobilité douce. L'enjeu réside en l'identification et la viabilisation économique d'activités et de services compatibles et complémentaires au logement afin d'échapper aux écueils propres aux «cités-dortoirs».

Le défi du concepteur réside ici en l'exploitation de cette notion de seuils afin de proposer des espaces de qualité à vocation collective. Traits d'union entre la vie active et l'intimité du foyer, ils prendront la forme de coursives, terrasses, jardins ou places de jeux, propices aux rencontres, aux échanges et à l'intégration.

Pour l'architecte, le foyer se conçoit sous le terme générique de logement, qu'il soit individuel ou collectif, qu'il s'agisse d'investir de vieux murs, d'ériger une demeure sur mesure ou de projeter un quartier entier, son rôle est d'offrir aux futurs usagers un lieu de vie fait d'espace, de lumière, d'intimité, de dégagements et de confort, tout en lui assurant la liberté d'appropriation essentielle à son épanouissement. Le logement d'aujourd'hui est soumis à de fortes contraintes ainsi qu'à une demande croissante; il se doit donc d'être conçu avec un maximum de flexibilité.

Suivez-nous



Managing Director: **Fredrik Colfach** Production et Direction Editoriale: **Marcel Koller** Layout et retouche d'images: **Janine Simmen** Senior Project Manager: **Anthony Weisbrod** Regional Manager: **Virginie Loertscher**
Coordonnées: Tel: +41 (0)21 320 67 30 E-mail: redaction.ch@mediaplanet.com Distribué avec: **Le Matin Dimanche** Impression: **CIE Centre d'Impression Lausanne** Photos: **iStock/DR**

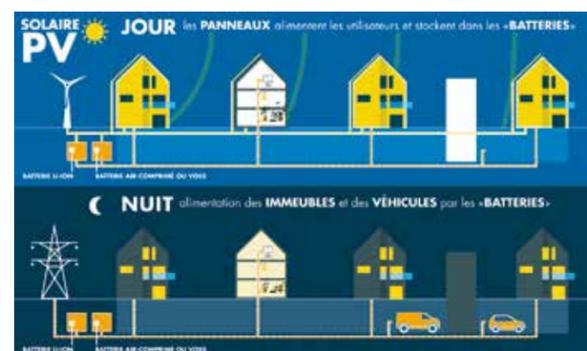
PUBLIREPORTAGE



HABITEZ, ADMIREZ ET ECONOMISEZ!



Votre nouveau logement à indépendance énergétique totale



15 appartements de 2 à 5,5 pièces à vendre et à louer, avec concept énergétique exclusif en Suisse

HABITEZ sur le haut plateau du Gros-de-Vaud à Thierrens, ADMIREZ ses sublimes paysages et ECONOMISEZ des frais grâce au concept énergétique exclusif de ce projet comprenant 3 bâtiments.

Cette construction a débuté cette année en ayant pour ambition de devenir le premier quartier de Suisse à indépendance énergétique totale bénéficiant des labels Minergie A, P et ECO. Tout le quartier est conçu comme une centrale de production solaire, thermique et électrique. L'idée de base étant de maximiser les ressources du soleil, grâce à l'utilisation de panneaux solaires photovoltaïques sur la toiture, les façades et les balcons. La route d'accès est également photovoltaïque.

Le chauffage et l'eau chaude sanitaire sont complètement couverts par du solaire thermique, de même que le refroidissement estival. L'utilisation d'éoliennes verticales est également prévue. Les panneaux solaires photovoltaïques sont totalement affectés aux besoins électriques des

ménages mais également à l'alimentation des véhicules électriques. Des bornes de recharge pour véhicules électriques sont ainsi à disposition dans le parking souterrain pour chaque appartement. Les logements sont ventilés par un système à double-flux récupérant l'énergie dans l'air vicié. La chaleur contenue dans les eaux usées des lavabos, baignoires et douches, est également récupérée.

Le projet respecte tous les préceptes du développement durable par l'utilisation de matériaux naturels, recyclables, anti-allergènes et d'une longue durée de vie. Le but est d'offrir des logements totalement écologiques à prix équivalents de logements traditionnels.

15 appartements, dont certains en attique, sont à disposition à la vente et à la location (les prix démarrent à 460'000.- pour un 2 pièces de 60 m²). Les bâtiments reposent sur un parking souterrain accueillant toutes les places de parc des habitants.

Ce projet a été présenté à la COP21, conférence des Nations Unies sur le climat à Paris en décembre 2015, sous l'égide de l'Ambassade suisse qui présentait le stand: «De la Suisse dans les idées!». Ce rassemblement annuel de tous les pays désireux d'agir pour le climat a été une extraordinaire opportunité de montrer les compétences de Ponzio Groupe dans le domaine du développement durable et des énergies renouvelables. De nombreux contacts ont été établis, tant pour la création de nouveaux projets similaires, ou pour la représentation en Suisse de produits novateurs liés au domaine du solaire.

Cette participation a été un acte fort d'engagement des sociétés de Ponzio Groupe quant aux enjeux climatiques actuels et permet de démontrer la volonté d'œuvrer pour un futur différent et respectueux de l'homme et de son environnement.

Plus d'infos sur www.ponzio.biz/eco-thierrens



PONZIO | GROUPE