

ÉVEILLER LES ÉMOTIONS AU-DELÀ DU CONSTRUIT

FERRARI ARCHITECTES

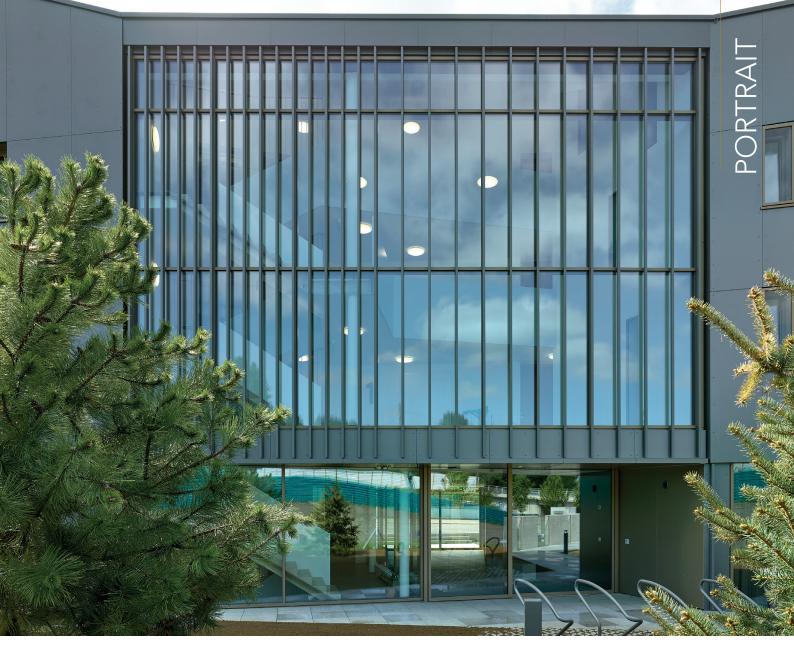
Depuis une quinzaine d'années, le monde de la construction vit une période d'intense activité: les besoins en logements, en équipements publics, en bureaux, notamment, sont stimulés par une croissance démographique indiscutable.

Ferrari Architectes a eu l'opportunité, durant cette période, de remporter de nombreux concours publics. Le bureau compte aujourd'hui plus de cinquante collaborateurs, pour la plupart architectes diplômés.

Ainsi, des thèmes aussi variés que logements collectifs, lieux de travail, écoles, hôpitaux, prisons, équipements sportifs, entre autres, font partie du travail quotidien, tout en s'intéressant également à des projets de plus petite échelle.

Parmi les domaines d'activité figurent en outre l'urbanisme, l'architecture d'intérieur ainsi que la rénovation.

Actuellement, Ferrari Architectes dessine le futur Hôpital des Enfants à Lausanne, la Maison de l'Environnement de l'État de Vaud, le quartier «Parc du Simplon» pour les CFF à Renens et achève cette année un ensemble de 180 logements dans le quartier des Fiches à Lausanne, pour n'en citer que quelques-uns. Ferrari Architectes est actif dans toute la Suisse romande.



Le projet présenté est issu d'un coucours d'architecture ouvert, organisé par la Commune d'Épalinges. Celle-ci a en effet bénéficié d'une donation de Monsieur I. Kamprad, alors résident sur le territoire communal.

Descriptif architectural

Le bâtiment s'exprime par sa géométrie particulière, comme le nouveau signal d'entrée au centre villageois d'Épalinges. Cette perception est renforcée par la composition de son enveloppe unitaire en panneaux métalliques ventilés, se retournant sur la toiture à pans multiples.

La conception du projet répond à sa situation singulière en tête d'îlot. Exposés aux nuisances de la route de Berne au nord, les appartements s'orientent ainsi tous au sud. Les quelques ouvertures orientées au nord sont complétées par un système de caissons acoustiques permettant d'aérer la pièce tout en minimisant les nuisances.

Un généreux atrium vitré à triple hauteur regroupe les distributions et anime des espaces de rencontre de qualité à chaque étage (salon, buanderie, animation, etc.). Ce lieu de vie et d'échange s'illustre en façade.

Dix-huit appartements protégés sont répartissur 3 étages. Chaque appartement a son espace de séjour orienté au sud et prolongé par une loggia. La chambre









à coucher séparée par une porte coulissante peut devenir le prolongement du séjour. Une domotique « simple » facilite les tâches quotidiennes des personnes âgées et/ou à mobilité réduite.

Au rez-de-chaussée, un espace communautaire composé d'une cafétéria avec cuisine semi-professionnelle et d'une salle polyvalente, est destiné aux habitants de la Commune. Les activités proposées dans ces espaces renforcent la vocation de mixité sociale du lieu.

Le bâtiment répond aux critères de labellisation Minergie, à la norme SIA 500 (construction sans obstacles) ainsi qu'aux directives des logements protégés du SSP. Il est équipé de panneaux solaires thermiques et photovoltaïques. Une ventilation simple flux avec aérateurs dans les cadres des fenêtres est présente dans les appartements, tandis qu'un système double flux permet de ventiler l'espace communautaire au rez.

Ferrari Architectes

Av. Benjamin-Constant 1 CP 6162 | 1002 Lausanne T + 41 21 311 72 72 www.ferrari-architectes.ch